

# Коммерческое помещение купить Братислава Gloria



Юлия Самойлова

+421-903-770-877

mail@realty-slovakia.ru

Офис

Цена продажи: € 99 900

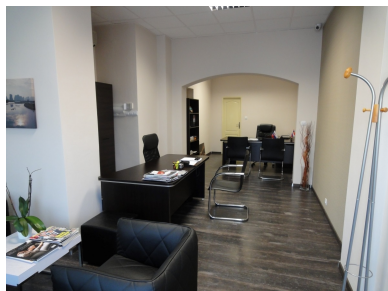
## Характеристики

Общая площадь, м <sup>2</sup>	<b>38.0</b>	Мебель	<b>Современная мебель</b>	Интернет	<b>Есть возможность подключения</b>
В собственности	<b>более 10-ти лет</b>	Тип дома	<b>Монолитно-кирпичный</b>	Парковка	<b>Стихийная парковка</b>
Комнат	<b>2</b>	Лифт	<b>Пассажирский</b>		
Ремонт	<b>Косметический</b>	Телефон	<b>Есть возможность подключения</b>		

## Описание объекта

Коммерческое помещение на продажу, комплекс "Gloria", ул Заградницка 64 (Záhradnícka), район Ружинов (Ružinov), Братислава, Словакия. Помещение 38 м<sup>2</sup>, цоколь, состоит: основная комната, отдельный туалет. Помещение с арендатором, договор подписан до октября 2019 года с правом, при взаимной договоренности, продлить на три года. Арендатор оплачивает аренду 700 евро в месяц, коммунальные включены (100 евро, по факту 70 евро). Район престижный, рядом много магазинов, торговый центр, удобная парковка для клиентов. Стоимость коммерческого помещения 99 900 евро + 3% стоимость услуг оформления и полного сопровождения сделки купли продажи.

## Изображения



## Расположение:

Záhradnícka 5846/64, 821 08 Bratislava, Словакия